

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ ИЛЛЮСТРИРОВАННЫЙ ЖУРНАЛ О СПЕЦТЕХНИКЕ



**МИНСКИЙ
АВТОМОБИЛЬНЫЙ
ЗАВОД**

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗДАНИЕ



ИЗБИРАТЕЛЬНЫЙ ХОЛОД
мультитемпературные
рефрижераторы
стр. 52

СТТ 2016

17-я Международная специализированная выставка
«Строительная Техника и Технологии» 31 мая - 4 июня

Приглашаем посетить стенд Минского автомобильного завода
по адресу: Московская область, г. Красногорск, 65-66 км МКАД
ВК «КрокусЭкспо», павильон №3, зал № 14, место № 14-520

УНП 100320487 ОАО «МИНСКИЙ АВТОМОБИЛЬНЫЙ ЗАВОД» - управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ»

АВТОУЛЕЙ: РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМЫ ПАРКОВКИ?

ПРОБЛЕМА МЕСТА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ — ОСТРАЯ БОЛЬ ЛЮБОГО СОВРЕМЕННОГО МЕГАПОЛИСА. РАЗРЕШИТЬ ЕЕ НА ПРОТЯЖЕНИИ ДЕСЯТИЛЕТИЙ БЕРУТСЯ ДЕСЯТКИ ИЗОБРЕТАТЕЛЕЙ И ИННОВАТОРОВ ПО ВСЕМУ МИРУ. СВОЕ ВИДЕНИЕ ТОГО, КАКОЙ ДОЛЖНА БЫТЬ ЭФФЕКТИВНАЯ ПАРКОВКА В БОЛЬШОМ ГОРОДЕ, ИМЕЕТ И ВАДИМ СТЕПАНОВ, ДИРЕКТОР ПАО «РОСТОВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД». ЗАПАТЕНТОВАННАЯ ИМ РАЗРАБОТКА НОСИТ НАЗВАНИЕ АВТОУЛЕЙ, И В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ВАДИМ СТЕПАНОВИЧ ИЩЕТ ПАРТНЕРОВ ДЛЯ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ. ОН ЛЮБЕЗНО СОГЛАСИЛСЯ ОТВЕТИТЬ НА РЯД ВОПРОСОВ КОРРЕСПОНДЕНТА НАШЕГО ЖУРНАЛА.



— *Автоулей — это только идея или нечто большее?*

— Идеей Автоулей были с 2005-го по 2015 год. Сейчас это еще не то, что решило бы проблему парковки, даже в одном месте, но уже нечто много большее, чем идея.

— *В чем принципиальное отличие вашей разработки от других решений в этой области?*

— Утверждаю, что это глубоко проработанное решение, которое позволит любому количеству автомобилей стоять, не занимая дорогостоящего городского пространства. Более того, в подавляющем большинстве случаев использование Автоулей будет экономить время владельца машины, и эта экономия будет очень значительной.

— *За счет чего такие чудеса?*

— Автоулей — это многоместные автоматические парковки, которые можно строить там, где другое строительство невозможно, даже на центральных улицах, не занимая проезжей части и не мешая движению в процессе их возведения. Рационально строить Автоулей и во дворах.

— *А как же коммуникации, соседние здания?*

— Строительство ведется по уникальной бескотлованной технологии — без нарушения устоявшегося грунта. На соседние здания отрицательного воздействия также нет. Отсутствие коммуникаций на территории 18x8 метров уже позволяет вести оптимальное строительство. При некотором принципиальном удорожании достаточно и участка размером 6x4 метра, свободного от коммуникаций. Реальным ограничением являются подземные воды: на таких территориях (в масштабе города это единицы процентов) строительство Автоулей ограничено. Если в центре большого города для возведения других парковок место найти трудно, то для Автоулей сложно отыскать место, на котором строить их нельзя или сложно.

— *Предположим, что так оно и есть. Но на первый взгляд выглядит это как дорогостоящая забава...*

— Реально же все наоборот. Я убежден, что по мере развития проекта он будет успешен как в экономическом плане, так и в функциональном. Для современного города пришло время, когда существуют только два реальных решения проблемы: или сильно ограничивать нахождение стоящих автомобилей в центре города (неудобств при этом уйма), или же строить многоуровневые парковки. И Автоулей, кроме их вышеуказанных преимуществ, будут самыми дешевыми в строительстве и эксплуатации.

— *Общезвестно, что стоимость квадратного метра под землей в 1,5–2 раза дороже надземного...*

— О такой «аксиоме» слышаны все, но способен ее опровергнуть. Доказывать

и спорить не буду, просто поясню. Себестоимость можно разбить на три части: оборудование, материалы и работа. Мой опыт создания медицинских изделий, опережающих мировой уровень, на многие годы позволяет мне быть уверенным, что и в случае с Автоулями так называемое импортозамещение даст значительный эффект по оборудованию. В зависимости от ряда факторов затраты на материалы для возведения надземного здания и всех его функций могут быть как больше, так и несколько меньше, чем на Автоулей. Однако, если учесть и расходы на отделочные материалы, Автоулей будет в выигрыше. Уже опробованная технология проведения работ позволяет быть уверенным, что эффективность работ будет значительной. Поэтому я готов гарантировать себестоимость одного парковочного места, намного ниже, чем пропорциональная цена оборудования, которое можно сейчас купить. Цена такого оборудования, обеспечивающего функционирование одного места составляет ориентировочно 250 тысяч рублей.



